



naše značka  
5003115587  
vyřizuje  
Tomáš Dvořák  
e-mail  
technici@gasnet.cz  
datum  
09.07.2024

ERPLAN s.r.o.  
U Borové 69  
58001 Havlíčkův Brod

Věc:  
**Výstavba zázemí SDH Cheb-Háje**

Obec: Cheb

Ulice: Šumavská

K.ú. - p.č.: Háje u Chebu-150/1

Stavebník: Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen "PZ").

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se

Smlouvou o připojení č.320090229183, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a zákazníkem.

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

STL plynovod: PE100 SDR11

Dimenze: d 110

Vlastník plynovodu: CasNet, s.r.o.

b) Nově budované PZ:

STL přípojka (PE 100 RC SDR11 s ochranným pláštěm d 32): 4 m

Počet kusů přípojek: 1

K předložené projektové dokumentaci na odběrné plynové zařízení (dále jen „OPZ“) vydáváme souhlasné stanovisko pouze z hlediska umístění hlavního uzávěru plynu (dále jen „HUP“), fakturačního plynoměru, hodinového množství odebraného plynu a počtu spotřebičů.

Umístění HUP: hranice pozemku/zděný pilíř/....

Plynoměr, typ a rozteč: G 4, rozteč 250 mm

Regulátor tlaku plynu: ano

Přetlak při měření: 2 kPa

Plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky.

Požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem.

Řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí). Tento předpis je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

Toto stanovisko se týká POUZE plynárenské části stavby.

Pro umístění a provedení neplynárenských staveb v ochranném a bezpečnostním pásmu stávajících PZ je třeba vydat samostatné stanovisko. Žádost o vydání stanoviska je dostupná na adrese:  
[www.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko](http://www.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko).

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.
2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.
3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.
5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.
6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky. Seznam dokladů je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.
7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.
8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.
9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.
10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou.
11. Veškeré náklady spojené s propojením nově budovaného PZ s distribuční soustavou hradí stavebník pokud se s PDS smluvně nedohodne jinak. Kromě samotného propojení se jedná např. (nikoliv však výhradně) o použití bezodstávkových technologií, náhradní zásobování odběratelů, náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji, asistenční služby ze strany PDS atp. V případě přeložky či zrušení PZ platí totéž i pro odpojení stávajícího PZ od distribuční soustavy. Propoje a odpoje je možné provést výhradně na základě pracovního postupu schváleného PDS. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

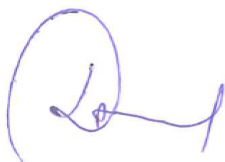
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na [www.gasnet.cz/vytyceni](http://www.gasnet.cz/vytyceni). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na [www.gasnet.cz/vytyceni](http://www.gasnet.cz/vytyceni). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese <https://www.gasnet.cz/kontakty/kontakti-system>, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003115587 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



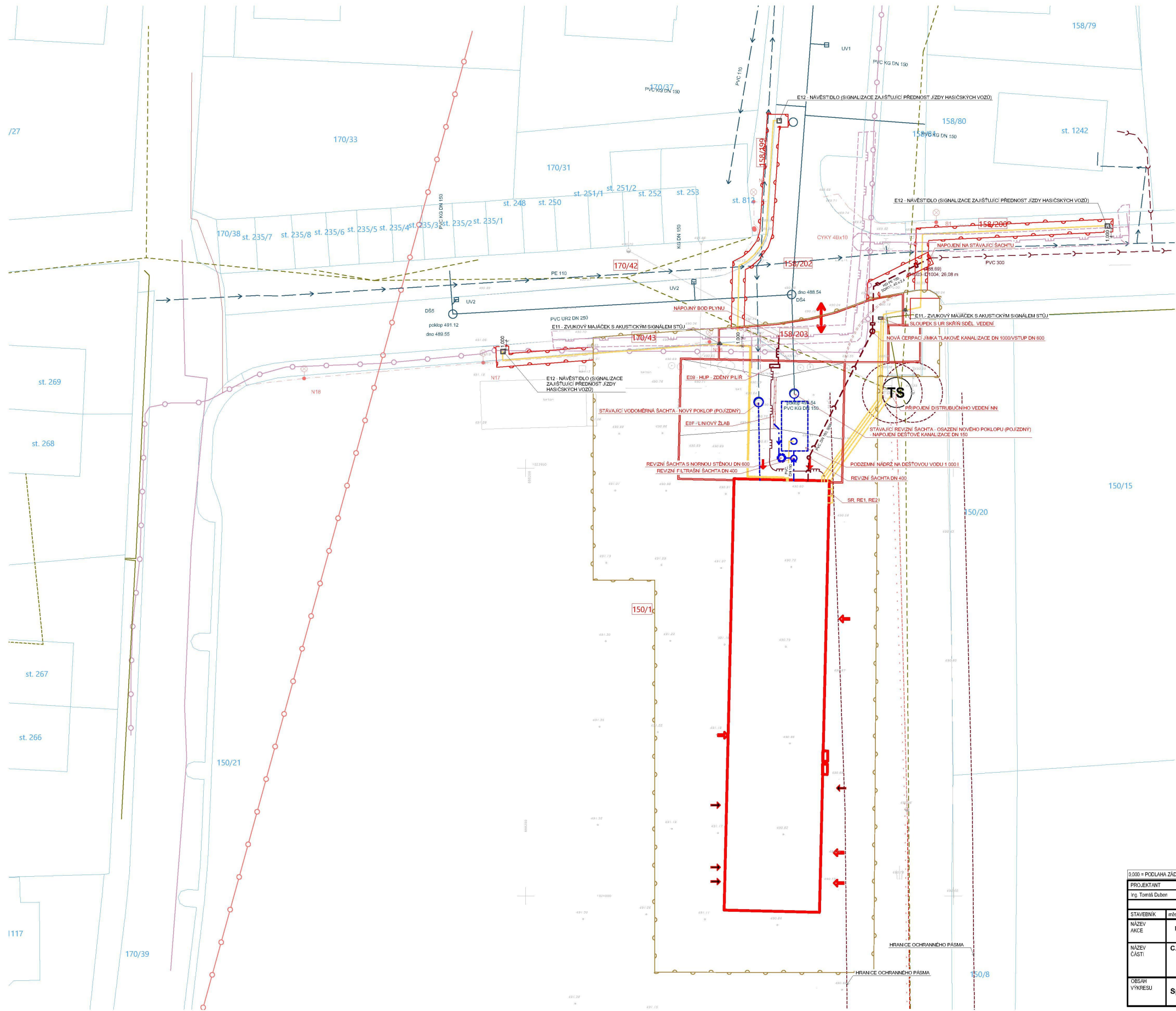
GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Tomáš Dvořák  
Technik připojování PZ-Čechy 1  
Oddělení připojování PZ-Čechy 1



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Ověřená příloha žadatele

Speciální situační výkres - síť



- LEGENDA ZNAČEK
- 1. ZÁJMOVÝ OBJEKT NOVOSTAVBY SDH CHEB HÁJE
    - Zastavěná plocha = 561,56 m<sup>2</sup>
    - Obestavěný prostor = 5 210 m<sup>3</sup>
    - Počet podlaží = 2 (1NP, 2NP)
    - Výška střeby = 14,425 m
    - Počet funkčních jednotek = 1 Novostavba SDH Cheb Háje
  - 2. TRVALÝ ZÁBOR STAVENIŠTĚ
  - 3. DOČASNÝ ZÁBOR STAVENIŠTĚ
  - 4. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
  - 5. LAMPA POULIČNÍHO OSVĚTLENÍ
  - 6. POULIČNÍ OSVĚTLENÍ (CYKY 48 x 10)
  - 7. DEŠŤOVÁ KANALIZACE
  - 8. NADZEMNÍ VEDENÍ VN DO 35 kV
  - 9. NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 kV
  - 10. PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 kV
  - 11. PROBÍHAJÍCÍ INVESTICE ČEZ DISTRIBUCE
  - 12. STANICE DO 52 kV STOŽÁROVÁ
  - 13. STL
  - 14. ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH OPTICKÉHO KABELU, HDPE TRUBKY NEBO SOUBĚH OPTICKÉHO A METALICKÉHO KABELU (CETIN)
  - 15. STÁVAJÍCÍ VODOVOD
  - 16. VSTUP DO OBJEKTU - VEŘEJNOST
  - 17. VSTUP DO OBJEKTU - HASIČI
  - 18. HRANICE A ČÍSLA PZEMKŮ (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
  - 19. ČÍSLA PZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU
  - 20. VJEZD NA POZEMEK
  - 21. HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMU SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- LEGENDA ZNAČEK - NOVÉ PŘÍPOJKY
- 22. VODOVOD
  - 23. PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - TLAKOVÁ (11,9 m)
  - 24. DOMOVNÍ LEŽATÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
  - 25. ODVOD A LIKVIDACE DEŠŤOVÉ KANALIZACE
  - 26. PŘÍPOJKA STL PLYNOVODNÍ (2,7 m)
  - 27. EL. VEDENÍ - BLÍŽE POPSÁNO V ČÁSTI D.1.4.04

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

150/1 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
158/203 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
170/43 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
170/42 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
158/202 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
158/199 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
158/200 - Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb

POZEMKY S DOČASNÝM ZÁBOREM

0,000 = POODLAHA ZÁDÍVĚŘI = 490,800				CR PLAN		ČÍSLO VÝKRSU
PROJEKTANT	KONTROLOVAL	HP	OPRAVNĚNÁ OSOBA	u Borová 89		
Ing. Tomáš Duben	Bc. Lucie Nedělka	Ing. Tomáš Duben	Ing. Milan Opšl	580 01, 580 02, 580 03		
STAVEBNÍK				DATUM		
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb				01/24		
NÁZEV AKCE	PD - Výstavba zázemí SDH Cheb - Háje - úprava		MÍSTO AKCE	Šumavská, Cheb 350 02		FORMAT
				REVIZE		
				ÚČEL		
				ZSPD		
NÁZEV ČÁSTI	C. Situace		Č. POPSÁNÉ	1:300		A2
			Č. POZEMKU	301		
			KAT. ÚZEMÍ	Háje u Cheb (336878)		
			KOTY	mm		
OBSAH VÝKRESU	Speciální situační výkres - síť		INT. ČÍSLO	I23002016		POR. ČÍSLO
			C.4			